**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЗНЕСЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**САЯНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 **15.11. 2021 с. Вознесенка № 34-п**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЗНЕСЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОТ 25.03.2019 № 4-п «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ОЦЕНКЕ И ОБСЛЕДОВАНИЮ ПОМЕЩЕНИЯ В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ЕГО ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ, ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПРИГОДНЫМ (НЕПРИГОДНЫМ) ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ГРАЖДАН, А ТАКЖЕ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА В ЦЕЛЯХ ЕГО ПРИЗНАНИЯ АВАРИЙНЫМ И ПОДЛЕЖАЩИМ СНОСУ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ И ПОРЯДКА ПРИЗНАНИЯ САДОВОГО ДОМА ЖИЛЫМ ДОМОМ И ЖИЛОГО ДОМА САДОВЫМ ДОМОМ»**

В соответствии с изменениями, внесенными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.07.2020 № 1120, руководствуясь Уставом Вознесенского сельсовета,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В постановление администрации Вознесенского сельсовета от 25.03.2019 № 4-п «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях его признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и Порядка признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» внести следующие изменения.

1.1. Абзац третий пункта 4 Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее - Положение) изложить в новой редакции: - В состав межведомственной комиссии включаются также представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного контроля), государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - органы государственного надзора (контроля), в том числе в случае проведения обследования помещений на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, предусмотренного пунктом 42 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, в редакции постановления от 27.07.2020 №1120.- Представители органов архитектуры, гра­достроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в том числе в случае проведения обследования помещений на основании сводного перечня объектов (жилых помеще­ний), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, предусмотренного пунктом 42 Положения.

 Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), за исключением федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления привлекается к работе в межведомственной комиссии с правом совещательного голоса.

 Уведомление собственнику жилого помещения (уполномоченному им лицу) о времени и месте заседания межведомственной комиссии направляется секретарем межведомственной комиссии одним из следующих способов: путем направления уведомления заказным письмом; путем вручения уведомления под роспись; путем направления в электронной форме, в случае если в заявлении собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо) указал адрес электронной почты.

 Уведомление заказной почтой направляется не позднее семи дней до даты заседания комиссии, уведомление под расписку вручается не позднее трех дней до даты заседания межведомственной комиссии, уведомление направляется в электронной форме не позднее трех дней до даты заседания Комиссии.

1.2. Пункт 5 изложить в следующей редакции: - «5. Заседания межведомственной комиссии проводятся по мере необходимости. Заседание межведомственной комиссии считается правомочным, если в заседании комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов го­сударственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии».

1.3. Пункт 6 Положения изложить в следующей редакции: «6. Межведомственная комиссия рассматривает поступившее за­явление, или заключение органа государственного надзора (контроля), или за­ключение экспертизы жилого помещения, предусмотренные [абзацем первым](#p157) настоящего положения, в течение 30 календарных дней с даты реги­страции, а сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее за­явление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, ко­торое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), - в течение 20 календарных дней с даты ре­гистрации и принимает решение (в виде заключения), указанное в пункте 11 на­стоящего Положения, либо решение о проведении дополнительного обследова­ния оцениваемого помещения».

1.4. В шестом абзаце пункта 10 после слов «в течение 15» дополнить словом «календарных».

1.5. Пункт 12 Положения изложить в следующей редакции: - «12. На основании полученного заключения администрация Вознесенского сельсовета в течение 30 календарных дней со дня получения заключения в установленном им порядке принимает решение, а в случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - в течение 10 календарных дней со дня получения заключения принимает в установленном им порядке решение и издает распоряжение с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ».

 2. Контроль за выполнением постановленияоставляю за собой*.*

 3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в печатном издании «Сельские вести» и подлежит размещению на странице Вознесенского сельсовета на официальном веб-сайте Саянского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - [www.adm-sayany.ru](http://www.adm-sayany.ru).

Глава Вознесенского сельсовета Л.А. Циммерман.